

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д. 65, литера Ч, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru): 21000002210000005091) несостоявшимся

10 сентября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 12 сентября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-4978-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д. 65, литера Ч, пом. 2-Н, площадь 126.2 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:31:0111601:1059. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.03.2001 года за № 78-01-59/2001-501.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры. 2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 12.12.2023 № 3303-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Суворовский проспект, д. 65, литера Ч, пом. 2-Н»

Начальная цена Имущества – 12 800 000 (двенадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 10 сентября 2024 года).